

## ПРЕПОРЪКА

Настоящата препоръка се издава на фирма

**"ММВ - Инженеринг" ЕООД,**

със седалище гр.София, ул."Академик Стефан Младенов" №9,  
ЕИК 130568942, с управител инж. Михаил Вълчанов

**"КАРФУР БЪЛГАРИЯ" АД,** със седалище и адрес на управление гр.София, бул."Цариградско шосе" №60, тел. 02/809 30 30, ЕИК 175085243, представлявано от Лоран Бендавид – Изпълнителен директор, издава настоящата препоръка на **"ММВ - Инженеринг" ЕООД** в уверение на това, че същата е упражнявала **строителен надзор по време на строителството и проектирането** на следния обект:

**ХЕРМЕС ПАРК СОФИЯ – МНОГОФУНКЦИОНАЛЕН ТЪРГОВСКО-РАЗВЛЕКАТЕЛЕН КОМПЛЕКС С ПОДЗЕМНИ ГАРАЖИ,**

находящ се в УПИ I, кв. 8 по плана на гр. София, м."НПЗ Изток-Къро", бул."Цариградско шосе", Район "Младост" – Столична община.

Комплексът е съвкупност от търговски център с площ 99 856.80 кв.м., офис част с площ 69 244.20 кв.м. и подземен паркинг с площ 72 349.50 кв.м. – общо РЗП 241 450.50 кв.м.

Строителните работи по **ХЕРМЕС ПАРК СОФИЯ** започнаха през 2006г. и строежът беше въведен в експлоатация поетапно:

- Етап 1 – Подстанция: през ноември 2009г.
- Етап 2 – Трафопостове: през декември 2009г.
- Етап 3А – Паркинг: през април 2010г.
- Етап 3В – Търговски център: през април 2010г.
- Етап 8 – Офис сграда А: през април 2010г.

Предстои въвеждане в експлоатация на етапи:

- Етап 4 – Офис сграда Е
- Етап 5 – Офис сграда D
- Етап 6 – Офис сграда С
- Етап 7 – Офис сграда В

Общата стойност на извършените строително-монтажни работи на обекта възлиза на около 220 000 000 лева.

**“ММВ - Инженеринг” ЕООД** е упражнявала строителен надзор по време на строителството и проектирането и на следните **благоустройствени обекти**, в чието изграждане **“КАРФУР БЪЛГАРИЯ” АД** инвестира във връзка с развитието на инженерната инфраструктура за улесняване експлоатацията на обекта:

1. Уличен водопровод ф225 ПЕВП по ул.“ОТ 247 – ОТ 64 – ОТ 64А – ОТ 63” от съществуващ водопровод ф630 до ОТ 63 – изместване на съществуващ водопровод ф219/ст/ от УПИ I, кв.8, м.“НПЗ Изток-Къро”, Район “Младост” – Столична община – въведен в експлоатация през май 2007г. Строително-монтажните работи по обекта възлязоха на около 105 000.00 лева.

2. Подземна транспортна връзка между м.“ж.к. Младост 1” и м.“НПЗ Изток – Къро” в УПИ I, кв.9Б за нуждите на Многофункционален търговско-развлекателен комплекс в УПИ I, кв.8, м.“НПЗ Изток – Къро” и изместване на съществуващ уличен водопровод ф600 от ОТ 178 до бул.“Йерусалим” при връзка с бул.“Цариградско шосе” – въведени в експлоатация през октомври 2009г. Строително-монтажните работи по обекта възлязоха на около 13 930 000 лева.

3. Подстанция 110/20kV за захранване на “Хермес Парк” – въведена в експлоатация през ноември 2009г. и Преустройство на В.л. 110kV “Абдовица – Ариана” в опъвателно поле 9-13 и кабелни линии 110kV за захранване на подстанция 110/20kV в комплекс “Хермес Парк” – въведена в експлоатация през ноември 2009г. Строително-монтажните работи по обекта възлязоха на около 9 145 000 лева.

4. Сградни топлопроводни отклонения /2бр./ и абонатни станции - 8бр. за Многофункционален търговско-развлекателен комплекс с подземни гаражи – въведени в експлоатация през април 2010г. Строително-монтажните работи по обекта възлязоха на около 262 140 лева.

5. Уличен канал по ул.“ОТ 247 – ОТ 64А – ОТ 63” от съществуващ канал ф800 до ОТ 24 и по източен локал на бул.“Цариградско шосе” от ОТ 247 до сградно канално отклонение 2 на УПИ I, кв.8, м.“НПЗ Изток – Къро” – въведен в експлоатация през април 2010г. Строително-монтажните работи по обекта възлязоха на около 876 500 лева.

6. Пътна връзка от бул.“Цариградско шосе” към локално платно, локално платно пред УПИ I от кв.8 на м.“НПЗ Къро” между ОТ 233а до ОТ 248 с улично осветление между ОТ 233а и ОТ 247, изграждане на улица от ОТ 233а до ОТ 233б и реконструкция на ул. ОТ 247 – ОТ 233а плюс 50м. Строително-монтажните работи по обекта възлязоха на около 910 000 лева.

#### **Услугите на “ММВ - Инженеринг” ЕООД включваха:**

- Изготвяне на комплексни доклади за оценка на съответствието на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите;
- Упражняване на строителен надзор на обекта в следния обхват:
  - законосъобразно започване на строежа;
  - пълнота и правилно съставяне на всички актове и протоколи по време на строителството;

CARREFOUR BULGARIA

60, Tsarigradsko shose  
Avi Business Center, floor 2  
1784 Sofia / Bulgaria  
Tel.: (+359) 2 8093030  
Fax: (+359) 2 8093031



- изпълнение на строежа съобразно одобрения проект;
  - спазване условията на безопасност на труда, съгласно проекта за безопасност и здраве;
  - опазване на околната среда по време на строителството;
  - качеството на строителните материали и изделия;
  - недопускане увреждане на трети лица и имоти, вследствие на строителството;
  - правилно изпълнение на строително-монтажните работи;
  - годност на строежа за въвеждане в експлоатация.
- Проджект мениджмънт на обект: "Подземна транспортна връзка".

При съвместната ни работа **"ММВ - Инженеринг" ЕООД** изпълни договорните си задължения професионално, отговорно и в срок, спазвайки всички законови разпоредби и нормативни изисквания.

**"КАРФУР БЪЛГАРИЯ" АД** препоръчва "ММВ - Инженеринг" ЕООД като изключително коректен партньор и много добър професионалист в областта на консултантските услуги в строителството и строителния надзор.

дата: май 2010 год.

гр. София

Мениджър

Управление на активи: .....

инж. Иван Бакалов

